

Verschillen tussen bewonerscommissie en klankbordgroep

Leden van een klankbordgroep zitten in de klankbordgroep op persoonlijke titel en hebben niet de verplichtingen tegenover de achterban die een BC wel heeft. De belangrijkste verplichting van een bewonerscommissie is dat het aannemelijk moet kunnen maken dat zij het overleg voert namens de bewoners van 'haar' complex(en).

Een klankbordgroep heeft geen officiële status in de Overlegwet. In de Amsterdamse Kaderafspraken wel, in deze afspraken is de klankbordgroep opgenomen. In de Kaderafspraken staat: 'Als er geen bewonerscommissie is, hebben de corporatie met de Huurderskoepel en !WOON (voorheen het Wijksteunpunt Wonen) een inspanningsverplichting om een bewonerscommissie op te richten. Pas als dit niet lukt, wordt een klankbordgroep opgericht. De Huurderskoepel besluit dan wat de formele positie wordt van de klankbordgroep (in overleg met de leden van de klankbordgroep). Er wordt besproken of de klankbordgroep óf de Huurderskoepel een gekwalificeerd advies mag geven en op welke manier informatie wordt gegeven aan de leden. De afspraken over de rol(len) van de klankbordgroep kunnen per project verschillen.'

Een klankbordgroep wordt vaak opgericht op initiatief van een corporatie. Een bewonerscommissie wordt vaak opgericht op initiatief van bewoners.

Huurderskoepels en klankbordgroepen hebben geen formele relatie. BC's en huurderskoepels wel. En een klankbordgroep is altijd tijdelijk.