

SCRIPTS VOOR BEANTWOORDING VRAGEN PANELEN IEDERZON/YMERE

Dit zijn de redenen die IEDERZON/YMERE ziet om geen zonnepanelen te plaatsen.

gedeeld door Huurdersbelangenorganisatie HYA (www.hya.nl) op 28-11-2022

=====

1. Dak ongeschikt: Serre

Wij zien dat u een serre heeft aan de zonnige zijde van uw dak. Hierdoor is het niet mogelijk voor ons om de zonnepanelen op een veilige manier te installeren. Als de serre van uzelf is, zou u kunnen overwegen deze tijdelijk uit elkaar te halen. Als dit mogelijk is, dan kunnen we de zonnepanelen wel voor u installeren. Als u de serre niet tijdelijk uit elkaar kunt of wilt halen, dan is het niet mogelijk om bij u zonnepanelen te installeren. Wij horen graag van u wat u hiermee wilt doen. Als de serre eigendom van Ymere is, zullen zij deze **niet** uit elkaar halen.

2. Dak “ongeschikt”: Monumentenstatus en rode panelen

Uw woning heeft een monumentale status. Daarnaast is de zonnige kant van uw dak gelegen aan de openbare weg. Op monumentale daken grenzend aan de openbare weg, mogen alleen rode zonnepanelen geplaatst worden. Er zijn maar weinig rode zonnepanelen beschikbaar en ze wekken minder stroom op dan reguliere (zwarte) zonnepanelen. Ook moet het plaatsen van de rode zonnepanelen aan veel eisen voldoen.

Ymere vindt het belangrijk dat u geld bespaart door het plaatsen van zonnepanelen. Dat is met rode zonnepanelen op dit moment niet mogelijk. Als u het goed vindt, bewaren wij graag uw gegevens. Wanneer het wel voordelig is voor u om rode zonnepanelen te krijgen, zullen wij u opnieuw benaderen. Als u dat liever niet heeft, kunt u dat aan ons laten weten door te reageren op deze mail.

3. Dak ongeschikt: onvoldoende dakruimte

Op de zonnige zijde van uw dak past niet het minimum aantal van 4 zonnepanelen. Daarom kunnen wij op dit moment geen zonnepanelen op uw dak plaatsen. Op de andere kant van het dak valt niet genoeg zonlicht, waardoor de zonnepanelen te weinig stroom zullen opwekken. Daarnaast kunnen wij op dakkapellen geen zonnepanelen plaatsen.

Met Ymere hebben wij afgesproken dat wij altijd minstens 4 zonnepanelen plaatsen. Dit hebben wij afgesproken om er zeker van te zijn dat u geld bespaart door de zonnepanelen. Mochten wij in de toekomst minder zonnepanelen kunnen plaatsen, zullen wij dit aan u laten weten.

4. Dak ongeschikt: dak leeftijd/ dak conditie / overige werkzaamheden

Wij hebben van Ymere te horen gekregen dat er binnen een aantal jaar werkzaamheden uitgevoerd zullen worden op uw dak. Daarom is het niet mogelijk om op dit moment zonnepanelen op uw dak te plaatsen. Als de werkzaamheden op uw dak zijn uitgevoerd, kijken wij opnieuw of wij zonnepanelen op uw dak kunnen plaatsen. Mocht uw dak dan wel geschikt zijn, zullen wij u een nieuw aanbod sturen.

5. Dak ongeschikt: dak leeftijd/ dak conditie / overige werkzaamheden

Wij hebben van Ymere te horen gekregen dat er binnen een aantal jaar werkzaamheden uitgevoerd zullen worden op het dak van uw woongebouw. Daarom is het niet mogelijk om op dit moment zonnepanelen te plaatsen. Als de werkzaamheden op uw dak zijn uitgevoerd, kijken wij opnieuw kijken of wij zonnepanelen op uw dak kunnen plaatsen. Mocht het dak dan wel geschikt zijn, zullen wij u een nieuw aanbod sturen.

6. Dak ongeschikt: onvoldoende opbrengst zonnepanelen i.v.m. schaduw

Wij hebben de afspraak met Ymere dat u als huurder altijd geld moet besparen met zonnepanelen. Wij zien dat er veel schaduw op uw dak valt. Hierdoor zullen de zonnepanelen te weinig stroom opwekken, waardoor u niet genoeg geld zal besparen. Daarom plaatsen wij geen zonnepanelen op uw dak. Mocht dit in de toekomst veranderen, zullen wij u een nieuw aanbod sturen.

7. Dak ongeschikt: onvoldoende opbrengst zonnepanelen i.v.m. dak oriëntatie

Om zonnepanelen goed te laten werken, moet een dak altijd iets naar het zuiden gericht zijn. Bij uw dak is dit niet zo. Daardoor zullen de zonnepanelen te weinig stroom opwekken, waardoor de panelen niet genoeg stroom op zouden wekken om geld te besparen. Daarom plaatsen wij geen zonnepanelen op uw dak.

8. Dak ongeschikt: er liggen al panelen

Wij zien dat er al zonnepanelen op uw dak liggen. De zonnepaneleninstallatie die u nu heeft, kunnen wij niet uitbreiden. Daarom kunnen wij u geen extra panelen aanbieden.

9. Dak ongeschikt: overig – handmatige mail i.p.v. auto mail

We hebben uw dak getoetst. Helaas blijkt hieruit dat we geen zonnepanelen op uw dak kunnen plaatsen.

Optie: dak constructie: bij inspectie is gebleken dat de constructie van uw dak niet sterk genoeg is voor het dragen van zonnepanelen. Hierdoor is het niet veilig om zonnepanelen te plaatsen op uw dak.

Optie: Schuin dak voorzien van bitumenbedekking:

Uw woning heeft een schuin dak met een bitumen bedekking. Hierdoor is het plaatsen van zonnepanelen erg lastig en met veel risico. Dit kan bijvoorbeeld leiden tot kans op lekkages in uw woning. Dit betekent dat wij geen zonnepanelen op uw dak zullen plaatsen.

Optie: Golfplaten dak:

Uw dak is gemaakt van golfplaten. Het plaatsen van zonnepanelen hierop is erg ingewikkeld en duur. Hierdoor zal u niet genoeg geld besparen. Dit betekent dat wij geen zonnepanelen op uw dak zullen plaatsen. Mocht dit in de toekomst veranderen, zullen wij u een nieuw aanbod sturen.

Optie: Overige niet pannen / niet platte daken:

Uw dak heeft een bijzondere dakbedekking. Het plaatsen van zonnepanelen op uw dak zal erg ingewikkeld en duur zijn, hierdoor zal u niet genoeg geld besparen. Dit betekent dat wij geen zonnepanelen op uw dak kunnen plaatsen. Mocht dit in de toekomst veranderen, zullen

wij u een nieuw aanbod sturen.

10. Toetsing geschiktheid:

Bedankt voor uw interesse in zonnepanelen! Wij zien dat uw woning in een appartementencomplex ligt. Daarom moeten wij een aantal controles doen en ook hebben we minimaal 8 deelnemers nodig, als u uw medebewoners kunt enthousiasmeren dan helpt dit. Is het dak van uw gebouw geschikt is, dan zult u een aanbod van ons ontvangen. De controles kunnen enkele maanden duren. Als blijkt dat zonnepanelen op uw complex niet mogelijk zijn, zullen we u dit laten weten.

11. Reeds panelen:

Bedankt voor uw interesse in zonnepanelen! Wij zien dat er op het dak van uw appartementencomplex al zonnepanelen liggen. Wij gaan onderzoeken of er voldoende ruimte is om voor minimaal 8 bewoners extra zonnepanelen op het dak te plaatsen, als u uw medebewoners kunt enthousiasmeren dan helpt dit. Als dat mogelijk is, zult u een aanbod van ons ontvangen. Dit kan enkele maanden duren. Als blijkt dat er niet voldoende ruimte is, zullen we u dit laten weten.

12. VvE:

Nogmaals dank voor uw aanmelding. Om zonnepanelen te plaatsen op uw woning moet er toestemming vanuit de algemene ledenvergadering van uw VvE komen. Daarnaast moeten we nog bekijken of de woningen van de VvE waar u deel van uitmaakt geschikt zijn voor zonnepanelen.

Mocht er vanuit de VvE interesse zijn, dan ontvangen we graag van het VvE bestuur een aanvraag via ve@iederzon.nl.